

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генеральный директор
"20" апреля 2026 г.

2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Городнов
"24" 04 2026 г.

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Рокоссовского д.29а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Новоильинская"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	по графику КТС	Попов Е.И.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Попов Е.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Попов Е.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Попов Д.Э.
" 20 " апреля

2026 ✓

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Городнов Я.А.
" 24 " 04

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

2026 ✓

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Рококовского д.296		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Новоильинская"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	по графику КТС	Попов Е.И.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Попов Е.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Попов Е.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Гонимов Д.Э.
 "20" "апреля"

2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Гонимов Д.Э.
 "27" "04"

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
 НАЧАЛЬНИК ТЕХ БЮРО
 ГОРОДНОВ Я.А.

2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Авиаторов д.85		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Новоильинская"		
3	Год постройки	2000		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	по графику КТС	Попов Е.И.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Попов Е.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Попов Е.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Попов Д. Э.
 " 10 " апреля

2026 ✓

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Городнов Я. А.
 " 22 " 04

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
 НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
 ГОРОДНОВ Я. А.

2026 ✓

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Звездова д.30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Новоильинская"		
3	Год постройки	2000		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	по графику КТС	Попов Е.И.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Попов Е.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Попов Е.И.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Генеральный директор
" 20 " апреля 2026 г.

2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Генеральный директор
" 27 " 04 2026 г.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Звезда д.68		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Новоильинская"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 01.07.2026	Попов Е.И.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	по графику КТС	Попов Е.И.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	30.04.2026	Попов Е.И.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.07.2026	Попов Е.И.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Попов Е.И.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Попов Е.И.	